



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 637 Bârsa

### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

**Adresa:** Loc. Bârsa, Nr. 197, Jud. Arad

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	637	4.439	Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit CO

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	637-C1	Loc. Bârsa, Nr. 197, Jud. Arad	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:498 mp; S. construita desfasurata:996 mp; Scoala P+1E ,din anul 1962
A1.2	637-C2	Loc. Bârsa, Nr. 197, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa P.din anul 1982
A1.3	637-C3	Loc. Bârsa, Nr. 197, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:174 mp; Anexa P(grup sanitar),din anul 1999
A1.4	637-C4	Loc. Bârsa, Nr. 197, Jud. Arad	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa P din anul 1999

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>1891 / 13/01/2017</b>		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Bârsa); Act Normativ Ig.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 637 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 637.	A1
<b>10586 / 09/05/2022</b>		
Act Normativ nr. 976, din 05/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BARSĂ</b> , CIF:3518989, DOMENIU PUBLIC	A1.2, A1.3, A1.4
<b>10843 / 12/05/2022</b>		
Act Administrativ nr. 976, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>COMUNA BARSĂ</b> , CIF:3518989	A1, A1.1

### C. Partea III. SARCINI .

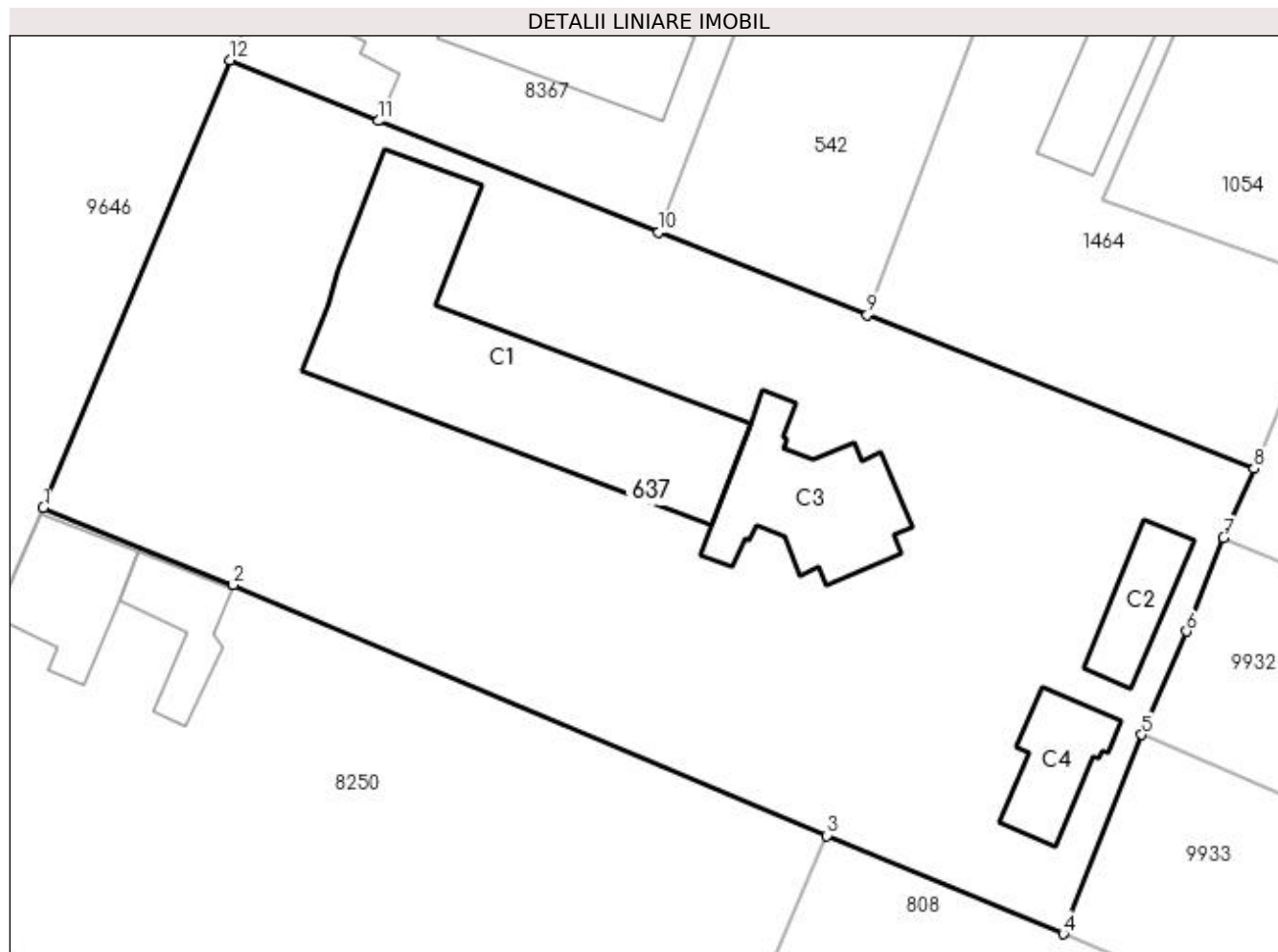
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
637	4.439	Teren intravilan împrejmuit CO

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	4.439	-	-	-	

## Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	637-C1	construcții administrative și social culturale	498	Cu acte	S. construită la sol:498 mp; S. construită desfășurată:996 mp; Scoala P+1E ,din anul 1962
A1.2	637-C2	construcții anexa	70	Cu acte	S. construită la sol:70 mp; S. construită desfășurată:70 mp; Anexa P.din anul 1982
A1.3	637-C3	construcții anexa	174	Cu acte	S. construită la sol:174 mp; S. construită desfășurată:174 mp; Anexa P(grup sanitar),din anul 1999
A1.4	637-C4	construcții anexa	82	Cu acte	S. construită la sol:82 mp; S. construită desfășurată:82 mp; Anexa P din anul 1999

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	274.993,369 546.756,164	2	275.010,536 546.749,183	18.532
2	275.010,536 546.749,183	3	275.064,23 546.726,534	58.275
3	275.064,23 546.726,534	4	275.085,605 546.717,646	23.149
4	275.085,605 546.717,646	5	275.092,713 546.735,655	19.361
5	275.092,713 546.735,655	6	275.096,771 546.744,998	10.186
6	275.096,771 546.744,998	7	275.100,098 546.753,434	9.068
7	275.100,098 546.753,434	8	275.102,85 546.759,697	6.841
8	275.102,85 546.759,697	9	275.067,875 546.773,577	37.629
9	275.067,875 546.773,577	10	275.049,005 546.781,066	20.302
10	275.049,005 546.781,066	11	275.023,655 546.791,141	27.279
11	275.023,655 546.791,141	12	275.010,25 546.796,638	14.488
12	275.010,25 546.796,638	1	274.993,369 546.756,164	43.853

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

07/11/2023, 16:13