



JUDEȚUL ARAD
PRIMARUL COMUNEI BÂRSA

ROMÂNIA, jud. Arad, com. Bârsa nr. 200, Tel/Fax 0257-321101, E – mail: primariabirsa @ yahoo.com.

HOTĂRÂREA NR. _____
DIN _____

privind modificarea si completarea H.C.L. Bârsa nr.11/28.02.2025 privind aprobarea depunerii documentației în vederea finanțării actualizării în format digital/GIS a Planului urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism al comunei Bârsa, județul Arad

Consiliul local al comunei Bârsa, întrunit în ședință extraordinară la data de ...
Având în vedere:

- Prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023, privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- Prevederile art. 129 alin. (1), alin.(6), lit.c), art. 155 alin. (5) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 33/2023, privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor,
- Referatul de aprobare al primarului comunei Bârsa, dna Toma Elena Luminița, nr. inreg. 578/10.03.2025, în calitate de inițiator;
- Raportul de specialitate al dnei Anghel Manuela, consilier Compartiment Urbanism, nr. inreg 579/10.03.2025;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bârsa, nr.27/2004, privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei Bârsa și a Regulamentului de urbanism local aferent, prelungită prin HCL nr.37/27.09.2024;
- Prevederile HCL Bârsa nr. 11 din 28.02.2025 privind aprobarea depunerii documentației în vederea finanțării actualizării în format digital/GIS a Planului urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism al comunei Bârsa, județul Arad
- Adoptată/respinsă astăzi, cu un număr de voturi pentru/impotriva din nr. totalul de consilieri... prezenti la ședință.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art. unic.: Art. 2 din HCL Bârsa nr. 11/28.02.2025 se modifica si se completeaza, avand urmatorul continut:

" **art.2.** Se aprobă valoarea cofinanțării proiectului în cuantum de 342.720 lei(TVA inclus), reprezentând finanțare nerambursabilă în procent de 60,63%, valoarea rămasă fiind suportată din bugetul local.

Anexa nr.1 mentionata in art.3 din HCL NR.11/28.02.2025 va cuprinde categoriile de cheltuieli cuprinse in anexa la prezenta hotarare."

Celelate dispozitii cuprinse in HCL nr.11/28.02.2025 nu se modifica

Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Bârsa, Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul juridic și contencios administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe pagina web la adresa:www.comunabirsa.ro, secțiunea Sedințe de consiliu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,

P.H.C.L. nr. 8 /10.03.2025

INITIATOR PROIECT,

Primar,

Toma Elena Luminița



**DEVIZ GENERAL
LUCRARE PUG SI RLU COMUNA BARSĂ
CU CATEGORIILE DE CHELTUIELILE**

| NR /DATA CONTRACT Etapa co | VALOARE TOTALA CONTRACT | VALOARE DECONTATA | | VALOARE SOLICITATE | | |
|--|-------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|--------------------------|-----------------|
| | | BUGETUL DE STAT | BUGETUL LOCAL | BUGETUL DE STAT | BUGETUL LOCAL | AN FINANTARE |
| ETAPE/VALORI ETAPE CONTRACT co 2205/06.09.2024 | | | | | | |
| Plan topografic pentru PUG | 49,980 | 0 | 0 | 49,980 | 0 | 2025 |
| Studiul geotehnic | 17,850 | 0 | 0 | 17,850 | 0 | 2025 |
| Studiu istoric de fundamentare PUG | 17,850 | 0 | 0 | 17,850 | 0 | 2025 |
| Evolutia activitatilor economice | 14,280 | 0 | 0 | 14,280 | 0 | 2025 |
| Evolutia socio-demografica | 14,280 | 0 | 0 | 14,280 | 0 | 2025 |
| Infrastructura tehnico- edilitara | 14,280 | 0 | 0 | 14,280 | 0 | 2025 |
| Tipuri de proprietate | 14,280 | 0 | 0 | 0 | 14,280 | 2025 |
| Analiza factorilor interesati, anchete sociale | 16,660 | 0 | 0 | 0 | 16,660 | 2025 |
| Impactul schimbarilor climatice | 14,280 | 0 | 0 | 0 | 14,280 | 2025 |
| Protectia mediului, riscuri naturale si antropice | 14,280 | 0 | 0 | 0 | 14,280 | 2025 |
| Studiu de perimetrare situri arheologice | 14,280 | 0 | 0 | 0 | 14,280 | 2026 |
| Strategia de dezvoltare spatiala | 23,800 | 0 | 0 | 0 | 23,800 | 2026 |
| Sinteza studiilor analitice si prospective, diagnostic general | 23,800 | 0 | 0 | 0 | 23,800 | 2026 |
| TOTAL CO 2205/06.09.2024 | | BUGETUL DE STAT | BUGETUL LOCAL | BUGETUL DE STAT | BUGETUL LOCAL | |
| | | 249.900 | 0 | 0 | 128.520 | 121.380 |

| NR /DATA CONTRACT Etapa co | VALOARE TOTALA CONTRACT | VALOARE DECONTATA | | VALOARE SOLICITATE | | |
|---|-------------------------------|--------------------|------------------|--------------------|------------------|-----------------|
| | | BUGETUL DE STAT | BUGETUL LOCAL | BUGETUL DE STAT | BUGETUL LOCAL | AN FINANTARE |
| ETAPE/VALORI ETAPE Oferta Elaborare PUG si Transpunere in GIS 31/04.03. 2025 | | | | | | |
| Analiza situatiei existente, disfunctionalitati si memoriu PUG preliminar | 53,550 | 0 | 0 | 53,550 | 0 | 2026 |
| Reglementari urbanistice-zonificare si | 71,400 | | | 71,400 | | |

| | | | | | | |
|---|--------|---|---|----------------|---------|------|
| regulament de urbanism (RLU) PUG varianta preliminara pentru introducere in circuitul de avizare | | 0 | 0 | | 0 | 2026 |
| Documentatie de Gospodaria apelor | 21,420 | 0 | 0 | 0 | 21,420 | 2027 |
| Elaborare documentatii de avize | 41,650 | 0 | 0 | 0 | 41,650 | 2027 |
| Elaborare si Predare documentatie PUG si RLU revizuita și completată conform dezbaterilor publice, avizelor si/ sau acordurilor organismelor centrale | 38,080 | 0 | 0 | 0 | 38,080 | 2027 |
| TRANSPUNERE PUG IN GIS | 89,250 | 0 | 0 | 89,250 | 0 | 2028 |
| TOTAL Oferta PUG in GIS 30/04.03. 2025 | | 0 | 0 | 0 | 0 | |
| | | 0 | 0 | 89,250 | 101,150 | |
| | | 0 | 0 | 214.200 | 101.150 | |

Primar,

Toma Elena Luminita


