



**JUDEȚUL ARAD**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BÂRSA**

*ROMÂNIA, jud. Arad, com. Bârsa nr. 200, Tel/Fax 0257-321101, E – mail: primariabirsa @ yahoo.com.*

**HOTĂRÂREA NR. 17**

**DIN 20. 04. 2026**

**privind modificarea HCL 11 din 28.02.2025 privind aprobarea depunerii documentației în vederea finanțării actualizării în format digital/GIS a Planului urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism al comunei Bârsa, județul Arad**

**Consiliul local al comunei Bârsa, întrunit în ședință extraordinară la data de 20.04.2026**

**Având în vedere:**

- prevederile Legii 43/27.03.2026 privind bugetul de stat pentru anul 2026;
- prevederile Hotărârii Guvernului nr.1137/2023, privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism;
- prevederile art. 129 alin. (1), alin.(6), lit.c), art. 155 alin. (5) lit. f) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței Guvernului nr. 33/2023, privind prorogarea unor termene în domeniul urbanismului și al construcțiilor,
- referatul de aprobare al primarului comunei Bârsa, dna Toma Elena Luminița, nr. inreg. 981/16.04.2026, în calitate de inițiator;
- raportul de specialitate al dnei Anghel Manuela, consilier Compartiment Urbanism, nr. inreg 982/16.04.2026;
- Hotărârea Consiliului Local al Comunei Bârsa, nr.27/2004, privind aprobarea Planului de Urbanism General al comunei Bârsa și a Regulamentului de urbanism local aferent, prelungită prin HCL nr.37/27.09.2024;
- prevederile HCL Bârsa nr. 11 din 28.02.2025 privind aprobarea depunerii documentației în vederea finanțării actualizării în format digital/GIS a Planului urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism al comunei Bârsa, județul Arad;
- HCL 16/ 14.03.2025 privind modificarea și completarea H.C.L. Bârsa nr.11/28.02.2025 privind aprobarea depunerii documentației în vederea finanțării actualizării în format digital/GIS a Planului urbanistic General (P.U.G.) și a Regulamentului local de urbanism al comunei Bârsa, județul Arad;
- adresa 7949/03.04.2026 de la Consiliul Județean Arad, Direcția Arhitect-Șef

- adoptată astăzi, cu un număr de zece voturi "pentru" din totalul de zece consilieri prezenti la ședință.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. e) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art. unic: .(1)** Art. 2 din HCL Bârsa nr. 11/28.02.2025 se modifica si se completeaza, avand urmatorul continut:

" **art.2.** Se aprobă cofinantarea proiectului in valoare de 573.430 lei, din care finantare de la bugetul de stat suma de 363.000 lei, reprezentand fonduri nerambursabile, iar de la bugetul local al comunei Bârsa, suma achitata în anul 2025, de 107.580 lei, ramas de finantat de la bugetul local suma de 102.850 lei, așa după cum reiese din Anexa la prezenta, ce face parte integranta din aceasta."

**(2)** Celelalte dispozitii cuprinse in HCL nr.11/28.02.2025 nu se modifica.

**(3)** Pe data adoptarii prezentei se abroga HCL nr. 16/14.03.2025.

**(4)** Prezenta hotărâre se comunică Primarului comunei Bârsa, Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul juridic și contencios administrativ și se aduce la cunoștință publică prin afișare și publicare pe pagina web la adresa: [www.comunabirsa.ro](http://www.comunabirsa.ro), secțiunea Sedințe de consiliu.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
COCIUBA FLORINA-CAMELIA**

**SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,  
CRIȘAN IOAN-IULIAN**



**DEVIZ GENERAL  
LUCRARE PUG SI RLU COMUNA BÂRSA  
CU CATEGORIILE DE CHELTUIELILE**

NR /DATA CONTRACT Etapa co	VALOARE TOTALA CONTRACT	VALOARE DECONTATA		VALOARE SOLICITATE		
		BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	AN FINANTARE
ETAPE/VALORI ETAPE CONTRACT co 2205/06.09.2024						
Plan topografic pentru PUG	49,980	0	49,980	0	0	2025
Impactul schimbarilor climatice	14,280	0	14,280	0	0	2025
Protectia mediului, riscuri naturale si antropice	14,280	0	14,280	0	0	2025
Evolutia activitatilor economice	14,520	0	14,520	0	0	2025
Evolutia socio-demografica	14,520	0	14,520	0	0	2025
Studiu geotehnic	18,150	0	0	18,150	0	2026
Studiu istoric de fundamentare PUG	18,150	0	0	18,150	0	2026
Infrastructura tehnico- edilitara	14,520	0	0	14,520	0	2026
Tipuri de proprietate	14,520	0	0	14,520	0	2026
Analiza factorilor interesati, anchete sociale	16,940	0	0	16,940	0	2026
Studiu de perimetrare situri arheologice	14,520	0	0	14,520	0	2026
Strategia de dezvoltare spatiala	24,200	0	0	24,200	0	2027
Sinteza studiilor analitice si prospective, diagnostic general	24,200	0	0	24,200	0	2027
TOTAL CO 2205/06.09.2024		BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	
<b>210,000(252.780 val cu tva 19+21%)</b>		0	<b>107,580</b>	<b>145.200</b>	0	



NR /DATA CONTRACT Etapa co	VALOARE TOTALA CONTRACT	VALOARE DECONTATA		VALOARE SOLICITATE		
		BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	AN FINANTARE
ETAPE/VALORI ETAPE Oferta Elaborare PUG si Transpunere in GIS 62-2/18.03. 2026						
Analiza situatiei existente, disfunctionalitati si memoriu PUG preliminar	54,450	0	0	54,450	0	2027
Reglementari urbanistice-zonificare si regulament de urbanism (RLU) PUG varianta preliminara pentru introducere in circuitul de avizare	72,600	0	0	72,600	0	2028
Documentatie de Gospodarirea apelor	21,780	0	0	0	21,780	2027
Elaborare documentatii de avize	42,350	0	0	0	42,350	2027
Elaborare si Predare documentatie PUG si RLU revizuita și completată conform dezbaterilor publice, avizelor si/ sau acordurilor organismelor centrale	38,720	0	0	0	38,720	2027
TRANSPUNERE PUG IN GIS	90,750	0	0	90,750	0	2028
TOTAL Oferta PUG in GIS 62-2/18.03. 2026, Tva 21%		BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	BUGETUL DE STAT	BUGETUL LOCAL	
320.650		0	0	<b>217.800</b>	102.850	

**Proiectant General**

**URBIS GEOPROIECT S.R.L.**

**Administratoar**

Ing. Madalina **Savoiu**

